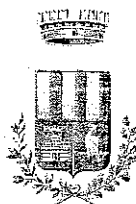


COPIA



COMUNE DI CORTE PALASIO
PROVINCIA DI LODI

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 Reg. Delib.

N. Reg. Pubblic.

Oggetto: **ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEGLI ELABORATI AD ESO CONNESSI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I.**

*L'anno duemiladieci addì ventisei del mese di luglio alle ore 21.00 nella Sede Comunale.
Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta di prima convocazione.*

Risultano Presenti:

• STABILINI MARCO	SINDACO	Presente
• MADDE' DARIO	VICE SINDACO	Presente
• MARINONI GIACOMO	ASSESSORE	Presente
• ZANABONI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
• CINQUINI SILVIO	CONSIGLIERE	Presente
• LAZZATI LUCA	CONSIGLIERE	Assente
• SARTORIO ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
• GAVINA PIETRO	CONSIGLIERE	Presente
• NICHETTI AURELIO	CONSIGLIERE	Presente
• CAPEZZERA NANCY	CONSIGLIERE	Presente
• GERONI ANGELO	CONSIGLIERE	Presente
• ABBA' ORESTE	CONSIGLIERE	Presente
• CAVALLANTI GIANCARLO	CONSIGLIERE	Presente

Partecipa il Segretario Comunale NANTISTA DR. ALBERTO.

Il SIG. STABILINI MARCO nella sua qualità di SINDACO assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Si assenta il Consigliere Sig. Marinoni. Pertanto i consiglieri presenti sono 11.

Il Sindaco invita i redattori del piano, Arch. Sergio Tadi di Lodi e l'Ing. Dario Vanetti di S. Donato Milanese ad illustrare al Consiglio le linee salienti e le principali scelte strategiche del PGT;

Ultimata l'illustrazione segue ampio dibattito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Corte Palasio è dotato di P.R.G., approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 315 del 28.5.1997;

RICHIAMATE:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 125 del 31.8.2006 con la quale è stato conferito l'incarico per la redazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte Palasio all'Associazione di Professionisti tra lo Studio Associato di Architettura Tadi (Arch. Sergio Tadi e Massimo Tadi) e l'Ing. Dario Vanetti di San Donato Milanese;

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 37 del 14.2.2009 con la quale è stato conferito l'incarico allo Studio Associato di Architettura Tadi di Lodi, per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte Palasio;

- la deliberazione G.C. n. 42 del 30.10.2008 con la quale è stato conferito l'incarico per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte Palasio al geologo dottor Floriano Villa di Milano;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale del 25.5.2006 n. 28, e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune dal 26.5.2006 è stato dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (PGT) con avviso pubblicato sul quotidiano "Il Cittadino di Lodi";

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 8.1.2009 e mediante pubblicazione sul BURL del 28.1.2009 è stato dato avvio al procedimento della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

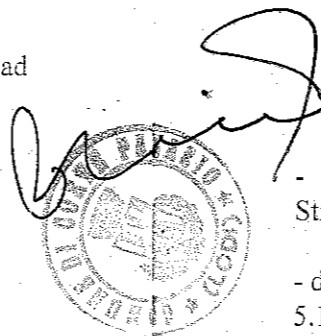
- che con la stessa deliberazione n. 1 dell'8.1.2009 e con successiva deliberazione integrativa n. 24 del 30.3.2009 sono stati individuati gli Enti territorialmente interessati e le autorità con specifiche competenze in materia ambientale;

- che con deliberazione n. 29 del 15.4.2010 è stata individuata la nuova autorità competente per la V.A.S. nella figura del Geom. Siviero DANILO Marcò di Graffignana dell'ufficio Tecnico dell'Unione di Comuni Lombarda "Oltre Adda Lodigiano";

PRESO ATTO:

- del rapporto ambientale finale a conclusione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, le cui precedenti sedute si sono svolte:

- in data 3.4.2009 si è svolta la prima conferenza di valutazione: presentazione del documento di scoping (quadro conoscitivo, metodologia di lavoro e proposta obiettivi di piano);



- in data 11.6.2010 si è svolta la seconda, conferenza di valutazione: presentazione del Rapporto Ambientale e del Documento di Piano (scoping, valutazione degli obiettivi e delle azioni di piano, programma di monitoraggio);

- del verbale, in data 12.6.2010, della conferenza conclusiva del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica che tiene conto degli apporti verbali e scritti dei contribuiti e dei pareri espressi;

- del parere motivato espresso sulla proposta del Documento di Piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della D.C.R. 13 marzo 2007 -n. VIII/351 dall'autorità competente per la valutazione ambientale, d'intesa con l'Autorità Procedente, ed allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

- che in ogni fase del procedimento gli uffici competenti hanno provveduto a pubblicare gli elaborati sul sito internet del Comune di Corte Palasio, e della comunicazione sul sito SIVAS della regione Lombardia;

VISTA la "dichiarazione di sintesi" della VAS del P.G.T., redatta dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, dalla quale si evince fra l'altro che il Documento di Piano e il Rapporto Ambientale hanno recepito le indicazioni del "Parere motivato" di cui sopra;

VISTE le osservazioni e le controdeduzioni allegate al presente atto;

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla:

- legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio";

- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato. (L.r. 2005 n. 12, art. 3)";

- D.G.R. n. 8/1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";

- D.G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12";

- D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);

- D.C.R. n. VIII/3.51 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";

- D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi";

- VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007);

DATO atto che con precedente deliberazione consiliare n. 18 adottata seduta stante, è stato individuato il R.i.M.(Reticolo Idrico Minore);

VISTA la legge regionale n. 12/2005 e s.m.i. e, in particolare l'art. 10 bis;

UDITI gli interventi dei sigg.ri consiglieri:

- Abbà il quale condivide l'impianto del pgt nel suo complesso. Raccomanda attenzione e cautela in merito alle richieste della cittadinanza.

- Capezzeri: l'attracco previsto è turistico e servirà per la navigabilità dell'Adda e la sua valorizzazione. E' un piano molto ambizioso che abbisogna, però, di continuità lavorativa come fosse un progetto che ogni giorno si compone di un pezzo.

DATO atto che questo Comune conta, nell'ultimo censimento ufficiale, n. 1493 abitanti;

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione dal responsabile del servizio tecnico e dato atto che il presente provvedimento non necessita del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Con voti favorevoli 9 ed astenuti n. 2 (Abbà e Cavallanti), espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) di prendere atto delle premesse alla presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa, e che vengono integralmente richiamate in questa parte dispositiva;

2) di adottare il Piano di Governo del Territorio del Comune di Corte Palasio, redatto dall'Associazione di Professionisti tra lo Studio Associato di Architettura Tadi (Arch. Sergio Tadi e Massimo Tadi) e l'Ing. Dario Vanetti di San Donato Milanese, e composto, dalla seguente documentazione:

A) DOCUMENTO DI PIANO

- Relazione;
- Criteri attuativi e schede degli ambiti di trasformazione;
- Tavole del Piano di Governo del Territorio;
- Tavole del documento di Piano;
- Tav. 01 Lo spazio edificato;
- Tav. 02 Spazio aperto;
- Tav. 03 Spazio di relazione;
- Tav. 04 Sintesi delle letture morfologiche;
- Tav. 05 Evoluzione Storica;
- Tav. 06 Sintesi delle indicazioni del PTCP;
- Tav. 07 Vincoli presenti sul territorio;
- Tav. 08 Proprietà comunali;
- Tav. 09 Stato di attuazione del PRG;
- Tav. 10 Uso del suolo;
- Tav. 11 Istanze dei cittadini;
- Tav. 12 Sensibilità del Passaggio;
- Tav. 13 Documento di Piano;
- Tav. 14 Documento di Piano, Dettagli;

B) PIANO DEI SERVIZI

- Recupero dei servizi offerti sul territorio;
- Norme tecniche di attuazione;
- Tav. 01 Stato dell'offerta dei servizi sul territorio;
- Tav. 02 Nuova Offerta dei Servizi;
- Tav. 03 Nuova Offerta dei Servizi;

C) PIANO DELLE REGOLE

- Norme tecniche di attuazione;
- Tav. 01 Sistema produttivo agricolo;
- Tav. 02 Disciplina del Territorio;
- Tav. 03 Disciplina del Territorio;

D) VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- Sintesi non tecnica;
- Rapporto Ambientale;
- Quadro programmatico di riferimento-All. 1;
- Contesto ambientale di riferimento-All. 2;

E) STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO

- Relazione illustrativa
- Tavola 1a-Carta litologica;
- Tavola 1b-Carta litologica;
- Tavola 2a-Carta geomorfologia;
- Tavola 2b-Carta geomorfologia;
- Tavola 3a-Carta idrogeologica;
- Tavola 3b-Carta idrogeologica;
- Tavola 4a-Carta della pericolosità sismica locale;
- Tavola 4b-Carta della pericolosità sismica locale;
- Tavola 5a-Carta dei vincoli;
- Tavola 5b-Carta dei vincoli;
- Tavola 6a-Carta di sintesi;
- Tavola 6b-Carta di sintesi;
- Tavola 7a-Carta di fattibilità;
- Tavola 7b-Carta di fattibilità;

3) di prendere atto dello svolgimento della procedura di Valutazione ambientale strategica (VAS) del Documento di Piano del P.G.T. del Comune di Corte Palasio, ed in particolare dei contenuti del "Rapporto Ambientale" e della "Sintesi non tecnica", dei Verbali delle Conferenze di Valutazione, del Parere Motivato espresso dall'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente, nonché dei contenuti della Dichiarazione di Sintesi redatta dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS;

4) di allegare alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

- a) il Parere Motivato espresso dall'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità procedente;
- b) la Dichiarazione di Sintesi redatta dall'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS;

5) di dare atto che entro novanta giorni dalla presente adozione gli atti di P.G.T. saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

6) di disporre:

- a) ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 la pubblicazione all'albo pretorio, sul B.U.R.L. e su di un quotidiano o periodico a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti di P.G.T. nella segreteria comunale;
- b) ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 la trasmissione alla Provincia di Lodi del documento di piano;
- c) ai sensi del comma 6 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 la trasmissione all'A.S.L. ed all'A.R.P.A. del documento di piano;
- d) che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell'Ente;

7) di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti di P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005.