

**APPLICAZIONE VALIDA SALVO MODIFICHE DI LEGGE
POSTERIORI AL 17/04/2008**

Guida all'utilizzo del calcolo ICI 2008 on-line

Inserire nella parte superiore nelle relative caselle i dati (codice fiscale, cognome e nome, indirizzo di residenza) inerenti al contribuente per cui si sta' calcolando l'imposta

Selezionare l'anno di imposta (2008)

Per ogni immobile, terreno e area fabbricabile soggetto a calcolo dovrà essere compilata una riga.

Nella colonna denominata "tipologia immobile" scegliere la Vostra casistica attraverso il "menu a tendina" che comparirà cliccando con il mouse sul pulsante con freccia verso il basso;

Nella colonna denominata "CTG" scegliere la categoria catastale sempre attraverso il "menu a tendina" .

La rendita catastale dovrà essere indicata senza arrotondamenti.

Indicare il numero di proprietari dell'immobile aventi diritto alla detrazione e quindi in esso residenti o cedenti a titolo gratuito

Indicare la % di possesso del contribuente inerente l'immobile

Indicare, sempre attraverso il "menu a tendina" il numero dei mesi inerenti il primo e secondo semestre per cui permane la fattispecie.

Nel caso di calcolo relativo ad aree fabbricabili selezionare la tipologia relativa attraverso il "menù a tendina", scegliere la categoria AF dal "menù categorie (CTG)" e indicare il valore dell'area.

Per il calcolo relativo ai terreni agricoli selezionare la tipologia relativa attraverso il "menù a tendina", scegliere la categoria TA dal "menù categorie (CTG)" e indicare il REDDITO DOMICALE del terreno.

Indicare se vi è riduzione per terreni, o per inagibilità, specificandone il numero di mesi.

Cliccare su "Riepilogo" per elaborare il calcolo.

Cliccare su "Stampa" e conservarne una copia.

ATTENZIONE!!! PER UNA CORRETTA ELABORAZIONE DEL CALCOLO E' NECESSARIO SCEGLIERE ATTENTAMENTE TRA LE CASISTICHE PROSPETTATE DAI MENU' A TENDINA.

Per la compilazione del bollettino 2008 si ricorda che:

E' NECESSARIO INDICARE I PROPRI DATI IDENTIFICATIVI IN MANIERA CORRETTA.

Nella voce "terreni agricoli" deve essere indicata l'imposta calcolata per il terreno agricolo;

Nella voce "aree fabbricabili" deve essere indicata l'imposta calcolata per area fabbricabile;

Nella voce "abitazione principale" deve essere indicata l'imposta calcolata per l'immobile adibito ad abitazione principale;

Nella voce "altri fabbricati" dovranno essere sommate le cifre dovute per altri fabbricati, pertinenze ed immobili ceduti in uso gratuito;

Nella voce "Detrazione **STATALE** per l'abitazione principale*" indicare l'importo totale della detrazione statale, di cui si ha diritto, in base alle percentuali di possesso e ai mesi di possesso; (SOMMA DELLE COLONNE DETRAZIONE 1,33)

Nella voce "Detrazione **COMUNALE** per l'abitazione principale" indicare l'importo della detrazione comunale, di cui si ha diritto, in base alle percentuali di possesso e ai mesi di possesso; (SOMMA DELLE COLONNE DETRAZIONE)

Nel campo "Numero dei fabbricati" deve essere indicato il numero degli immobili per cui si è calcolata l'imposta.

Se volete effettuare un unico versamento entro il 16/06/2008 dovrete barrare entrambe le caselle di acconto e saldo.

*** SI RICORDA CHE L'ULTERIORE DETRAZIONE, INTRODOTTA DAL 2008, E' PARI ALL'1,33 PER MILLE SULLA BASE IMPONIBILE, VIENE APPLICATA UNICAMENTE SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE (AD ESCLUSIONE DEGLI IMMOBILI ACCATASTATI COME A/1,A/8,A/9) E LE SUE PERTINENZE. NON SI APPLICA SUGLI IMMOBILI CEDUTI IN USO GRATUITO.**